

1. Общие сведения о строении

1	Функциональное назначение здания	Жилое	
		Административное	
		Административно-бытовое	
		Столовая	X
		Складское	
		Промышленное	
		Другое (укажите)	
2	Регион строительства		
3	Пункт доставки		
4	Режим работы	Круглосуточный , раздача привезенной готовой продукции	
5	Срок эксплуатации	До 10 лет	
6	Частота демонтажа		
7	Климатические условия	+40/-40	
8	Сейсмичность	Принять согласно СНиП РК 2.03-30-2006	
9	Тип здания	Блок-модульный	X
		Панельно-стоечный/Каркасный	
		Ангарный	

2. Параметры сооружения

Длина, м	Ширина, м	Высота, м	Этажность	Общая площадь, м ²
12	16,8	2,7	1	201,6

--	--	--	--	--

3. Тип исполнения

1	Рама здания	Гнутый лист		Черный прокат		ЛСТК		Другое	
				X					
		Толщина металла, мм:							
2	Внутренняя высота	2,5м							
3	Объединенное межэтажное перекрытие (потолок 1-го этажа является полом 2-го этажа)								
4	Кровля здания	Собственная		Односкатная		Двускатная		Другое	
								Четырехскатная	
5	Тип ограждающих конструкций	Трехслойная сэндвич-панель (металл-утеплитель-металл)					X		
		Сэндвич-панель с деревянной обрешеткой (с внутрипанельной разводкой)							
		Другое							
6	Материал ограждающих конструкций	Профлист оцинкованный							Другое
					С полимерным покрытием				
		Толщина, мм							
		0,45	0,6	0,7	0,45	0,6	0,7		
					X				
		Толщина, мм		Тип					
				Минеральная вата		Базальтовая вата		PIR	

7	Теплоизоляция	60						
		100						
		150		X				
		200						

8	Внутренняя отделка, наполнение	Пол	Нагрузка на пол	2		2		Другое		
				200 кг/м		300 кг/м				
				Продольные балки	Деревянные			Металлические		
						X				
			Напольная плита	ЦСП	OSB	Фанера	Другое			
					X					
			Толщина, мм							
			Напольное покрытие	Линолеум	Бытовой					
					Полукоммерческий		X			
					Коммерческий					
				Ламинат						
				Паркет						
				Рифленый лист						

		Потолок	ЛДСП	Металлический лист	Фанера	Другое
				Металлический сайдинг		
			Толщина, мм			

		Стены	ЛДСП		Металлический лист		Фанера		Другое	
					Металлический сайдинг					
			Толщина, мм		0,45					
9	Двери	Внешние	Кол-во							
			Размер проема		Разные					
			Материал		Сталь		ПВХ		Дерево	
					1,5 мм					
			Тип	Одностворчатая		Двустворчатая		Съемный порог		
				Х		Х				
			Профиль		Одинарное уплотнение		Двойное уплотнение			
					Х					
			Огнестойкость							
		Внутренние	Кол-во							
			Размер проема		Разные					
			Материал		Сталь		ПВХ		Дерево	
					1,5 мм					
			Тип	Одностворчатая		Двустворчатая		Съемный порог		
				Х		Х				
			Профиль		Одинарное уплотнение		Двойное уплотнение			
					Х					
			Огнестойкость							

10	Ворота	Размеры проема, мм				
		Размер встроенных окон, мм				
		Привод		Электрический		Механический
		Покрытие				
		Наличие жалюзи				
		Материал утеплителя				
		Толщина, мм				
11	Окна	Кол-во				
		Размер окна, мм				
		Материал		ПВХ		Алюминий
		Стеклопакет		Однокамерный		Двукамерный
						Х
		Механизм	Глухое	Поворотное	Откидное	Поворотно-откидное
			Х		Откидное с верхней фрамугой	
		Защита	Бронирование	Тонирование	Рольставни	Решетки

5.Цветовые решения

	Тип	RAL	RR	Другое
1	Каркас	По согласованию с Заказчиком		
2	Стены	По согласованию с Заказчиком		
3	Крыша	По согласованию с Заказчиком		
4	Фронтоны	По согласованию с Заказчиком		
5	Двери	По согласованию с Заказчиком		
6	Окна	По согласованию с Заказчиком		
7	Нащельники	По согласованию с Заказчиком		
8	Козырьки	По согласованию с Заказчиком		
9	Другое			

6. Инженерные сети

1	Вентиляция		Кратность воздухообмена
		Естественная	X
		Принудительная приточная	
		Принудительная вытяжная	
		Приточно-вытяжная (венткамера)	
		С механическим побуждением	
		Температура внутри помещения в зимний период времени °C	
		Тип системы обогрева	

2	Отопление	Водяные регистры	Электронагреватели	Инфракрасные газовые излучатели
		Воздушный обогрев		
		Водяные калориферы	Электрокалориферы	Газовые смесительные воздухонагреватели
			X	
3	Освещение	Рабочее	Люминесцентные	X
			Накаливания	
			Светодиодные	
		Аварийное	Люминесцентные	Отсутствует
			Накаливания	Отсутствует
			Светодиодные	Отсутствует
		Уличное	Люминесцентные	X
			Накаливания	
			Светодиодные	
4	Электроснабжение	Централизованное	X	
		Автономная электростанция		
		Другое		
5	Водоснабжение	Холодное водоснабжение	Централизованно е	
			Автономное	Емкость на 2 м3
			Другое	

		Горячее водоснабжение	Централизованно е	
			Автономное	Электрический проточный водонагреватель
			Другое	
6	Кондиционировани е	Централизованное		
		Сплит-системы	X	
		Оконные кондиционеры		
		Другое		
7	Управлени е системой вентиляци и	Автоматическое		
		Ручное		
		Нет	X	
8	Канализационн ая система	Хозяйственно-бытовая		
		Производственная		
		Нет	X	
9	Сброс стоков	В сети наружной канализации		
		В септик	X	
		Нет		
10	Системы безопасност и	Охранно-пожарная сигнализация (ОПС)	С выводом на пульт охраны	—
			Без вывода на пульт охраны	—
		Датчики дыма		
		Система автоматического пожаротушения	Порошковая	—
			Газовая	—
11	Системы	Да		

	СКС, телефония	Нет	X
12	Мебель	Да (приложите спецификацию)	X
		Нет	
13	Технологическое оборудование	Да (приложите спецификацию)	X
		Нет	
14	Площадки обслуживания и лестницы	Серийные	
		По эскизу	
		Назначение	
		Максимальная нагрузка	
		Количество	
		Нет	X

5. Материал труб (отметить и комментировать)

1	Для системы отопления	По усмотрению проектной организации
		Отсутствует
2	Для системы горячего водоснабжения	По усмотрению проектной организации
		Пластик
3	Для системы холодного водоснабжения	По усмотрению проектной организации
		Пластик
4	Для	По усмотрению проектной организации

системы канализац ии	Пластик
----------------------------	---------

4. Стадийность проектирования (отметить)

а. Проект для получения разрешения на строительство

1	Проект организации строительства (ПОС)	Не требуется
2	Инженерно-геологические изыскания	Не требуется
3	Эскизное проектирование, визуализация 3D	Не требуется
4	Пояснительная записка (ПЗ)	Не требуется
5	Схема планировочной организации земельного участка (ПЗУ)	Не требуется
6	Архитектурные решения (АР)	Не требуется
7	Конструкции металлические (КМ)	Не требуется
8	Конструкции железобетонные (КЖ)	Не требуется

б. Рабочий проект строительная часть

1	Эскизное проектирование, визуализация 3D	Не требуется
2	Архитектурно-строительные решения	Не требуется
3	Конструкции металлические (КМ)	Не требуется
4	Конструкции железобетонные (КЖ)	Не требуется
5	Конструкции металлические детализовочные (КМД)	Не требуется
6	Инженерно-геологические изыскания	Не требуется

с. Рабочий проект инженерные сети

1	Наружные сети водоснабжения (НВ)	Не требуется
2	Наружные сети канализации (НК)	Не требуется
3	Тепловые сети (ТС)	Не требуется
4	Технологические решения (ТХ)	Не требуется
5	Автоматизация комплексная	Не требуется
6	Вентиляция (В)	Не требуется

7	Система отопления (О)	Не требуется
8	Водоснабжение и канализация (ВК)	Не требуется
9	Автоматизация пожарная ПС и СОУЭ	Не требуется
10	Система охранная телевизионная (СОТ)	Не требуется
11	Система охранно-тревожной сигнализации СОТС, СКУД	Не требуется
12	Сети связи (СС)	Не требуется
13	Система электроснабжения (ЭМО)	Не требуется
14	Тепломеханическая часть (ТМ)	Не требуется
15	Тепломеханическая часть автоматизация (АТМ)	Не требуется
16	Наружные сети электроснабжения (НЭС)	Не требуется

5. План здания

1. Приложить план здания (общий вид)

2. Приложить план здания (вид планировки помещения сверху)

8. Перечень исходно-разрешительной документации (ИРД), которую необходимо предоставить для начала проектирования объекта

1. Землеотводная документация на строительство объекта
2. Архитектурно-планировочное задание
3. Акт разрешенного использования участка территории
4. Технические условия присоединения водопровода, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения и холодного водоснабжения, газоснабжения, радиофикации
5. Задание на проектирование (либо заполнить опросный лист)
6. Топографическая съемка участка строительства и подводящих инженерных сетей М1:500 (срок давности не более 2-х лет)
7. Геологические изыскания на участке строительства и подводящих инженерных сетей
8. Ситуационный план М1: 10 000
9. Справка о фоновых концентрациях на участке строительства
10. Справка о преимущественном преобладании ветров.